

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO  
DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO  
FORMATO DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

H. AYUNTAMIENTO DE COMALA  
ADMINISTRACIÓN 2015-2018

FORMATO DDU/002

Bajo protesta de decir la verdad, los firmantes de la solicitud manifestamos que los datos suscritos son verdaderos.

**DICTAMEN TÉCNICO DE EDIFICACIÓN**

PROPIETARIO: \_\_\_\_\_ TIPO DE OBRA SOLICITADA: \_\_\_\_\_

DOMICILIO DEL PREDIO: \_\_\_\_\_ CLAVE CATASTRAL: \_\_\_\_\_

**RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS AUTORIZADOS VIGENTES (USO OFICIAL)**

USO DE SUELO	ALINEAMIENTO Y No. OFICIAL	AUTORIZACIÓN DEL INAH
AUTORIZACIÓN SSA	MEMORIA DE CÁLCULO	OTRO
FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO	PLANO Y LICENCIA ANTERIOR	_____

**REVISIÓN TÉCNICA DEL PROYECTO EJECUTIVO (LLENADO POR D.R.O.)**

PARA SER LLENADA POR EL D.R.O. MARCAR EN AZUL LOS RECUADROS EN QUE SI SE CUMPLE.

**PLANOS COMPLETOS FIRMADOS INCLUYENDO: LOCALIZACIÓN, NORTE, CUADRO DE DATOS Y SIMBOLOGÍA.**

		DETALLES			
<b>PLANTA DE CONJUNTO</b>	<input type="checkbox"/>	<b>ARQUITECTÓNICOS Y</b>	<input type="checkbox"/>	<b>INSTALACION ELÉCTRICA</b>	<input type="checkbox"/>
Todo el predio y cotas Generales		Castillos, Trabes, Dalas, Cimientos, Zapatas, Ubicación y N° de varillas, Diámetros y Separaciones.		ACOMETIDA DE CFE, MEDIDOR, Interruptor General, Cuadro de cargas, ubicación de salidas.	
<b>PLANTA ARQUITECTÓNICA</b>	<input type="checkbox"/>	<b>PLANTA DE CIMENTACIÓN</b>	<input type="checkbox"/>	<b>INSTALACIÓN HIDRÁULICA</b>	<input type="checkbox"/>
Cotas completas a ejes e interiores, señalando incluso las restricciones aplicables, Muros de Carga, Nombre de espacios, Ilnea de Corte, Ventilaciones Cenitales, Mobiliario Fijo y propuesto a escala, Línea de losas. .		Indicando tipo de cimiento, Ubicación de castillos, columnas, zapatas, contratraves con su respectiva nomenclatura. Armado completo en elementos de concreto		Diametro de Tubería, Tipo de Material, ubicación de salidas de muebles, Conexión municipal, medidor, Cisterna (Min. 3 m3), Tinaco (indicar capacidad) y sus conexiones, Ubicación de calentador (en su caso)	
<b>CORTE (POR BAÑO)</b>	<input type="checkbox"/>	<b>DRENAJE PLUVIAL</b>	<input type="checkbox"/>	<b>PLANTA ESTRUCTURAL</b>	<input type="checkbox"/>
Cortes Longitudinales y Transversal incluyendo ejes, Cotas completas de entrepiso, de cerramientos, totales y espesores de losas, Alturas de pretilas, Indicar si existen ventilaciones cenitales.		Díametro de Tubería, Tipo de Material, Pendientes, Ubicación de bajantes, registros y rejillas con sus respectivas conexiones. Pozo de Absorción en su caso. Salida al arroyo de la calle.		De azotea, cubiertas y entrepisos, especificando el armado y diámetros de varillas en ambos sentidos, o tipo de nervadura si es aligerada, posición de elementos estructurales de concreto y acero en su caso o elementos pefabricado de concreto.	
<b>FACHADAS</b>	<input type="checkbox"/>	<b>DRENAJE SANITARIO</b>	<input type="checkbox"/>	<b>PLANTA DE AZOTEAS</b>	<input type="checkbox"/>
Cotas completas de : alturas de puertas, ventanas, alturas totales, marquesinas, calidad de línea. Ancho de puertas, vanos y ventanas (INAH). Indicar detalles de canaleta en su caso		Díametro de Tubería, Tipo- de Material, Pendientes, Ubicación de bajantes, registros' con sus respectivas conexiones. Conexión a la Red Municipal. Ubicación de Trampas de grasas para locales comerciales.		Indicahdependientes, bajantes pluviales, ubicación de tinaco, Pretilas y Canalejas	

**CARACTERÍSTICAS GENERALES DE LA OBRA:**

<b>C.O.S.:</b> _____ %	<b>ILUMINACIÓN NATURAL</b>	<b>ESTACIONAMIENTO:</b> _____ M <sup>2</sup>
<b>C.U.S.:</b> _____ %	<b>VENTILACIÓN NATURAL</b>	<b>RECÁMARA PRINCIPAL:</b> _____ M <sup>2</sup>
<b>RESTRICCIONES PERMITIDAS</b>	<b>PROYECTO</b>	<b>RECÁMARA ADICIONAL:</b> _____ M <sup>2</sup>
FRONTAL _____	_____	<b>ESTANCIAS:</b> _____ M <sup>2</sup>
POSTERIOR _____	_____	<b>COMEDOR:</b> _____ M <sup>2</sup>
LATERAL _____	_____	<b>COCINA:</b> _____ M <sup>2</sup>
<b>BAÑO:</b> _____ M <sup>2</sup>	<b>CUBO DE LUZ</b>	<b>PUERTAS DE ACCESO</b>
		<b>ESCALERAS Y RAMPAS</b>

**OBSERVACIONES DEL ANALISTA:** \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**D.R.O. :** \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
**FIRMA**

OTROS